

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 23/TB-PTHADS(KV15)

Lâm Đồng, ngày 12 tháng 8 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 14/2023/DS-ST ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 2) số 10/QĐ-PTHADS(KV15) ngày 05 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (Nay là: 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 8151,2 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 153 (theo mảnh chính lý thửa đất được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hàm Tân cấp ngày 31/10/2024), tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại khu phố 1, thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (Nay là: Thôn 1, xã Hàm Tân, tỉnh Lâm Đồng), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 140700 do Ủy ban nhân dân huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 31/01/2019 cho ông Trịnh Cảnh Hùng và bà Phạm Thị Mai, địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (Nay là: Thôn 5, xã Hàm Tân, tỉnh Lâm Đồng).

\* Tài sản trên có giá là: 3.906.279.198 đồng (Ba tỷ, chín trăm lẻ sáu triệu, hai trăm bảy mươi chín nghìn, một trăm chín mươi tám đồng).

- Tài sản trên đất là: 1.100 gốc cây Bạch Đàn chồi tái sinh.

\* Tài sản trên có giá là: 25.017.300 đồng (Hai mươi lăm triệu, không trăm mười bảy nghìn, ba trăm đồng).

- Toàn bộ tài sản nêu trên có giá: 3.931.296.498 đồng (Ba tỷ, chín trăm ba mươi một triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn, bốn trăm chín mươi tám đồng). Làm tròn số là: 3.931.296.000 đồng (Ba tỷ, chín trăm ba mươi một triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

Vậy, thông báo để tổ chức bán đấu giá được chọn biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Trang TTĐT Đấu giá tài sản;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 15;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Cao)

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Cao**